



**LEGENDE**

**SURIMPRESSIONS**

- Perimètre de réservation
- Perimètre d'intérêt culturel historique ou esthétique
- Perimètre d'activité économique sans commerces

**CONTRAINTES KARSTIQUES**

- Perimètre avec une contrainte karstique faible
- Perimètre avec une contrainte karstique modérée

**SITES KARSTIQUES (à titre d'information, sans recommandations dans le texte)**

- Résurgences / Exurgences

**Divers**

- Puits naturels
- Anciens puits de mine

**PERIMETRE MOINS PROPICE A L'URBANISATION: PRESENCE D'UN ALEA D'INONDATION**

- Risque faible
- Risque moyen
- Risque élevé

**INTERET BIOLOGIQUE ET ECOLOGIQUE**

- Perimètres d'intérêt biologique et/ou écologique (SGIB)
- Perimètres d'intérêt biologique et/ou écologique (Natura 2000)
- Perimètres de liaison écologique
- Perimètres de zone humide effective
- Perimètres de zone humide potentielle

**PERIMETRE DE PROTECTION DE CAPTAGES**

- Perimètres de protection de captages - prévention rapprochée arrêtées (Ia)
- Perimètres de protection de captages - prévention rapprochée forfataires
- Perimètres de protection de captages - prévention éloignée arrêtées (Ib)
- Perimètres de protection de captages - prévention éloignée forfataires

**PROTECTION DU PAYSAGE**

- Parcs et lignes de vue remarquable

**PERIMETRE D'INTERET PAYSAGER**

- Perimètre d'intérêt paysager concerné par une mesure (à retirer du Plan de Secteur)
- Perimètre d'intérêt paysager concerné par une mesure (à inscrire au Plan de Secteur)

**MODIFICATIONS DU PLAN DE SECTEUR (PROPOSITIONS) - voir aussi carte "Mesures d'aménagement"**

- Perimètre proposé pour une modification du Plan de Secteur

**Future affectation au Plan de secteur proposée**

- Habitat
- Services publics et équipements communautaires

**ZONES D'HABITAT**

- (1) Zone d'habitat à densité très forte (40-60 log/ha)
- (2) Mixte : Habitat à densité forte+ et équipement communautaire (30-50 log/ha)
- (3) Zone d'habitat à densité forte+ (30-50 log/ha)
- (4) Zone d'habitat à densité forte (25-40 log/ha)
- (5) Zone d'habitat à densité moyenne+ (20-30 log/ha)
- (6) Zone d'habitat à densité moyenne (10-20 log/ha)
- (7) Zone d'habitat à densité faible+ (5-15 log/ha)
- (8) Zone d'habitat à densité faible (0-7.5 log/ha)
- (9) Zone d'habitat à densité très faible : d'intérêt paysager ou écologique (0-3 log/ha)
- (10) Zone d'habitat non-aedificandi (0 log/ha) (zone réservation LGV)

**AUTRES ZONES**

- Zone de services publics et équipements communautaires
- Zone de loisirs
- Zone d'activité économique mixte
- Zone d'activité économique industrielle
- Zone d'extraction
- Zone agricole
- Zone forestière
- Zone d'espaces verts
- Zone naturelle
- Zone de parc
- Zone d'eau
- Centre d'aménagement technique
- ZACC (Aménagement communal concerté)

**FOND DE PLAN**

- Limite communale
- Parcelles (source PLI V09 - cadastre 1.01.2010)
- Bâtimens (source PLI V09 - cadastre 1.01.2010)
- Plans d'eau
- Station SNCB
- Autoroute existante
- Autoroute en projet
- Route de liaison
- Route de liaison en projet
- Réseau ferroviaire
- Réseau routier et espaces associés
- Réseau ferroviaire et espaces associés
- Cours d'eau navigables
- Cours d'eau non navigables
- Plans d'eau
- Non classé
- ZACC

Sources: Mairie cadastrale 1.01.2012; Administration Générale de la Documentation Patrimoniale. Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation Patrimoniale.

---

**MAITRE DE L'OUVRAGE**  
VILLE DE PERUWELZ  
Rue Albert 1er, 25  
B-1300 PERUWELZ

**AUTEUR DE PROJET**  
**agora**  
Lut Etia, 101  
Rue de la Chapelle, 10  
B-1050 BRUXELLES  
Directeur de projet: SERGE PEETERS

**SCHEMA DE STRUCTURE COMMUNAL**  
PHASE II: OPTIONS ET MESURES

**CARTE 16**  
**SCHEMA DES ORIENTATIONS TERRITORIALES**

Vo et adopté par le Conseil communal en séance du 24/02/2015 par ordonnance

|               |                |
|---------------|----------------|
| Le Secrétaire | Le Bourgmestre |
| Le Secrétaire | Le Bourgmestre |
| Le Secrétaire | Le Bourgmestre |

Vo et adopté par le Conseil communal en séance du 24/02/2015 par ordonnance

Vo et adopté par le Conseil communal en séance du 24/02/2015 par ordonnance

**MODIFICATIONS** **DATE DE CONSTITUTION:** mars 2013

|                             |  |                               |
|-----------------------------|--|-------------------------------|
| <b>ECHELLE:</b><br>1/10.000 | <b>DATE:</b><br>NOVEMBRE 2015<br>ADDITION DEFINITIVE | <b>DOSSIER AGORA:</b><br>3009 |
|-----------------------------|--|-------------------------------|